

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE



CASA360
agenzia immobiliare

scopri le nostre
nuove proposte



NUOVA APERTURA UFFICIO



COMING SOON

DAL 30 SETTEMBRE IN
VIA GUARDINI 24 - 8° PIANO
SOLTERI - TRENTO 38121

EURO STUDIO TRENTO
C.so 3 Novembre 45
☎ 0461/390719
www.eurostudiotn.it
info@eurostudiotn.it

Cestari Suardi
TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009
TRENTO Viale Verona, 16
T. 0461.932296
ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

ARCEUS REAL ESTATE
www.arceusre.com
info@arceusre.com
Tel. +39 0461 148 4912
Trento - Via Zara 46

ENGEL & VÖLKERS



www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



SAN LORENZO DORSINO

Residenza dall'architettura tradizionale:
disponibili otto appartamenti con 2 o 3
camere da letto, giardino o balcone.
A completamento sarà possibile abbi-
nare la cantina, posti auto coperti oppu-
re scoperti.

**3 camere da letto
2 bagni**

Prezzo da 189.000 EURO

TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. **0461 1788300** interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/I

IMMOBIL 3 TRENTO
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985
Via Dordi, 4
Tel. 0461.985336 immobil3snc@tin.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le
proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:
www.immobil3.it

Agenzia immobiliare TORRE VERDE
TRENTO, Via A. Manzoni, 47
Tel./Fax 0461.238548
Cell. 335.7601311 - 340.1444795
atv@agenziatorreverde.it
www.agenziatorreverde.it

TRENTO, PIAZZA CENTA 7
atesinacasa@yahoo.it
Tel. uff. 0461 1901187
Tel. uff. 0461 1580297
COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME E GESTIONI

CEDA
IMMOBILIARE



TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel e WhatsApp 0461 823004 - info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it



TRENTO VILLAZZANO RIF. TN441:

prenotiamo appartamenti in nuova costruzione. Sarà un piccolo contesto in cui proponiamo appartamenti di varia metratura, completi di giardini, terrazze, cantine e box auto. Consegna prevista per fine 2024. Classe energetica A+ con massimo risparmio energetico e minimi consumi. Maggiori informazioni in ufficio



TRENTO - RIF. TN484:

Proponiamo in esclusiva ampio e luminoso appartamento con contratto di locazione in essere, riqualificato e ristrutturato composto da: soggiorno-cucina con accesso al balcone, due stanze singole, una stanza matrimoniale con accesso al balcone e un bagno finestrato.



COSTASAVINA - RIF. TN463:

Proponiamo splendido appartamento appena ristrutturato in contesto residenziale tranquillo. L'appartamento si sviluppa su due piani. Al primo piano si trova la zona giorno con cucina e soggiorno, mentre al secondo piano mansardato si trova la zona notte con due camere da letto. Completa l'appartamento box auto e posto auto esterno privato.



COGNOLA: RIF. TN476:

In esclusiva, proponiamo casa singola con giardino privato con splendida vista panoramica. Composta da un appartamento di 158mq con terrazza e balconi oltre al piano soffitta potenzialmente abitabile. Con grande garage di 57mq, stube e cantine per una superficie totale di 66mq, piazzale per posti auto. APE in fase di definizione.

TRENTO MARTIGNANO RIF. TN418

in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, ultimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO: RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



POVO - RIF. TN469:

In posizione soleggiata e panoramica vicino a tutti i servizi proponiamo a Povo porzione di casa da ristrutturare con garage, cantine, giardino e terrazza. Possibilità di realizzare più appartamenti. APE ND. Maggiori informazioni in ufficio



Splendido appartamento in piccola residenza storica - RIF. TN468:

Proponiamo in esclusiva ampio appartamento a pochi passi dal Castello del Buonconsiglio con grandi spazi esterni, garage, cantina e soffitta. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



GARDOLO - VIA AEROPORTO RIF. TN464:

Proponiamo luminoso appartamento al secondo piano appena riqualificato con ascensore, ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, una stanza matrimoniale e due singole, ripostiglio, due bagni di cui uno finestrato e due balconi. Completa l'appartamento box auto, cantina e soffitta. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.



ALBIANO - RIF. TN458:

Proponiamo splendida casa singola libera su quattro lati, con balcone, terrazzo e giardino, disposta su tre piani in questo modo: - al piano terra: soggiorno, cucina, stanza, bagno e ripostiglio, cortile esterno e giardinetto - al piano rialzato: soggiorno cucina, 3 stanze di cui una con cabina armadio, poggiatesta, terrazzo, bagno finestrato e wc.



NUOVA REALIZZAZIONE A SALORNO:

In un nuovo quartiere esclusivo, prenotiamo soluzioni immobiliari su due livelli in posizione panoramica e soleggiata. Bellissimi spazi interni ed esterni, Casa Clima A. Maggiori informazioni in ufficio 0471-981178



ALBERGO NEL CUORE DI LEVICO - RIF. TN462:

In ottima posizione centrale a Levico Terme, proponiamo struttura alberghiera con 22 stanze riammodernate nel 2022, ampi spazi comuni e giardino. Balconi e terrazze con meraviglioso affaccio sul lago e sulle montagne circostanti. Maggiori informazioni in ufficio.

ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



VILLAZZANO Porzione di casa da ristrutturare, sviluppata su quattro livelli e libera su due lati, perfetta sia come unità singola che come soluzione frazionata.
Prezzo € 180.000



PERGINE VALSUGANA

Elegante mansarda al terzo piano di un condominio dotato di ascensore, composta da due camere da letto, un bagno, posto auto e cantina

Prezzo € 261.000



BOSENTINO Duplex al secondo e terzo piano di un edificio rurale, composto da tre camere da letto, due bagni, box auto e piccolo terrazzino.
Prezzo € 209.000



FOLGARIA Casa indipendente immersa nel verde e composta da tre appartamenti, ognuno con due camere da letto e un bagno; ampio giardino.
Prezzo SU RICHIESTA



ROVERETO Appartamento arredato in chiave moderna, situato al terzo ed ultimo piano, composto da due camere da letto, un bagno, posto auto.
Prezzo SU RICHIESTA



TRET Villa a schiera disposta su tre livelli, composta da due camere da letto, due bagni, due balconi, garage, stube, cantina e ampio giardino.
Prezzo € 298.000



RUMO Residenza unifamiliare sviluppata su tre livelli, composta da tre camere da letto, un bagno, balcone, ampia stube, cantina, soffitta e ampio giardino.
Prezzo SU RICHIESTA



TERZOLAS Casa di quattro piani da ristrutturare e parzialmente da risanare, offre un grande potenziale per essere trasformata in una residenza elegante o più unità. **Prezzo** € 80.000



GENERALI
Agenzia ROVERETO ROSMINI

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



NON SEI CONTENTO
DEL SERVIZIO DI PULIZIA
DELLA TUA ATTIVITÀ?

CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE

Sedi operative
TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPIGLIO
info@trentino4service.com



TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. 0461 1788300 interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1



ZELO
REAL ESTATE
CONSULTING

0461 329851

info@zelo.it
Via del Brennero 139
Trento

RESIDENZA AL PARCO – Via Gramsci



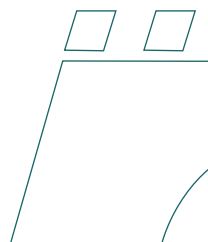
Classe A+, pompa di calore e **impianto fotovoltaico privato** incluso nel prezzo



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



CORSO

TRE NOVEMBRE

In signorile palazzo, a piano alto con ascensore, spazioso appartamento con ingresso, cucina, salone, bagno finestrato, due stanze, ripostiglio, balconi e soffitta. Classe C



TRENTO CENTRO

Ampio e luminoso appartamento libero su tre lati composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, ripostiglio, doppi servizi finestrati, quattro stanze e cantina. Possibilità di spazioso garage. Classe F



ROVERETO

In porzione di casa oggetto di completa ristrutturazione, prestigiosi appartamenti disposti su più livelli con tre stanze da letto, cantina e garage. Riscaldamento autonomo a pavimento, impianto fotovoltaico da 3 kw ad uso privato, possibilità di personalizzazione interna. Classe A



SPORMAGGIORE

In centro storico porzione di casa libera su tre lati, con soggiorno angolo cottura, doppi servizi, due stanze, garage e cantina. Riscaldamento autonomo, no spese condominiali. Classe F



SAN MICHELE ALL'ADIGE

In nuova costruzione a piano primo, splendido appartamento composto da zona giorno, bagno, disbrigo, due camere da letto e ampio balcone. Possibilità di scelta della distribuzione interna dei locali e delle finiture. Classe A+ NZEB.



CENTRO STORICO

A pochi passi da Piazza Fiera porzione di casa terra cielo completamente da ristrutturare. Classe G



PIAZZA CANTORE

Limitrofo al centro, in bel appartamento con ingresso, soggiorno angolo cottura, bagno finestrato e tre stanze, **AFFITTIAMO** solo a studenti stanze singole e doppie arredate. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

AFFITTIAMO locale commerciale di 25 mq composto da un'unica zona open space. L'immobile è al piano terra con ingresso indipendente, riscaldamento autonomo, libero subito. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO NORD

Nelle immediate vicinanze degli uffici dell'Agenzia Delle Entrate **AFFITTIAMO** ufficio recentemente ristrutturato e parzialmente arredato con arredi su misura. Curato nei minimi dettagli con arredi e finiture di design. Disponibilità di parecchi posti auto in cortile privato e chiuso da cancello automatico. A.P.E in fase di rilascio



RAVINA

In piccola palazzina **AFFITTIAMO** luminoso appartamento arredato con soggiorno angolo cottura, bagno finestrato, camera, due balconi, cantina e garage. Classe D



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 480.000 TERRAZZA ASCENSORE
4 STANZE C.E. F
SAN CAMILLO CANTINA Rif: v3



€ 350.000 2 STANZE CANTINA
GARAGE C.E. C+
COLLINA DOPPIO Rif: v210



€ 460.000 290 MQ LOCALI
TERRAZZA SVAGO
CASA TERRA-CIELO GARAGE Rif: v6



€ 450.000 3 STANZE 135 MQ
2° PIANO C.E. fv
CENTRO STORICO SUD-OVEST Rif: v308



€ 270.000 75 MQ 2 STANZE
BALCONE SOFFITTA C.E. F.V.
TRIBUNALE Rif: v244



€ 280.000 135 MQ 3 STANZE
TERRAZZA C.E. F.V.
GARDOLO ATTICO Rif: v338



€ 195.000 72 MQ C.E. F
2 STANZE Rif: v333
PIAZZA VENEZIA CANTINA



€ 198.000 2 STANZE ASCENSORE
65 MQ C.E. fv
VIA PERINI CANTINA Rif: v209



€ 580.000 VALLE DELL'ADIGE
450 MQ
VILLA CON PARCO C.E. G Rif: v650



€ 320.000 300 MQ C.E. fv
GIARDINO DI 1000 MQ Rif: v609
VAL DI NON



€ 210.000 CASA 300 MQ
TERRA CIELO C.E. F.V.
SOPRAMONTE Rif: v611



€ 200.000 INVESTIMENTO 2 STANZE
103 MQ C.E. fv
VIA VOLTA BOX Rif: v235

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

DOVE trovare la CASA dei tuoi SOGNI!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 160.000
 ROVERETO COLLINA
 210 MQ
 2 LIVELLI
 3 STANZE
 LOCALI
 SVAGO
 Rif: v3



€ 225.000
 VIA MELTA
 TERRAZZA
 125 MQ
 2 BAGNI
 2 STANZE
 C.E. fv
 Rif: v222



€ 130.000
 MONTEVACCINO
 TERRA -
 CIELO
 130 MQ
 CORTILE
 C.E. fv
 Rif: v611



€ 215.000
 VIA APULEIO
 2 STANZE
 BGANO FIN
 CANTINA
 GARAGE
 C.E. fv
 Rif: v219



€ 205.000
 CADINE
 60 MQ
 GIARDINO
 GARAGE
 POSTI AUTO
 C.E. fv
 Rif: v104



€ 210.000
 VAL DI CEMBRA
 CASA
 SINGOLA
 TERRENO
 C.E. fv
 Rif: v621



MATTARELLO
 CASA CON
 POTENZIALE
 EDIFICATORIA
 C.E. fv
 Rif: v617



€ 265.000
 VIA VENETO
 104 MQ
 BALCONE
 RIPOSTIGLIO
 3 STANZE
 C.E. fv
 Rif: v320



€ 390.000
 3 STANZE
 BASELGA DEL
 BONDONE
 GARAGE
 130 MQ
 C.E. C
 Rif: v333



€ 480.000
 SAN CAMILLO
 2 STANZE
 2° PIANO
 GARAGE
 CANTINA
 C.E. fv
 Rif: v223



€ 180.000
 SAN PIO X
 2 STANZE
 BALCONE
 POSTO AUTO
 CANTINA
 C.E. fv
 Rif: v220



€ 130.000
 CRISTORE
 52 MQ
 UFFICIO
 PIANO STRADA
 C.E. D
 Rif: CV18



A1C1649-TRENTO VIA PIETRASTRETTA € 420.000,00 vende in piccola palazzina di poche unità splendido appartamento su due livelli, libero su tre lati totalmente ristrutturato con finiture di pregio così disposto: livello ingresso, cucina abitabile, grande soggiorno con pogggiolo, corridoio, stanza singola, bagno finestrato e ripostiglio; ultimo piano: ampia stanza matrimoniale con cabina armadio, bagno con velux e ripostiglio. Possibilità di realizzare terza stanza. Tre posti auto in proprietà, grande soffitta e cantina. Termo autonomo. CL: D



A1C1642-TRENTO BOLGHERA € 320.000,00 vende in piccola e tranquilla palazzina appena ristrutturata con superbonus 110%, appartamento luminoso e ben esposto con vista aperta a sud con ingresso, soggiorno, cucinino, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Cantina, soffitta e garage. Da sistemare. Cl: C+; IPE: 68,95 kWh/mq. **Info 340 4500581**



A1C1658-TRENTO VIA MARIGHETTO € 315.000,00 vende in piccola palazzina di sole 3 unità abitative, spazioso appartamento libero su 4 lati e composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno con ampio terrazzo abitabile, disbrigo, 3 stanze da letto e 2 bagni finestrati. Soffitta, cantina e garage di proprietà, possibilità secondo garage, termoautonomo, spese condominiali minime. Cl: E; IPE: 85,60 kWh/mq.



A1C1596-TRENTO VILLAZZANO € 550.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo appartamento a piano terra con grande giardino rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ costruita con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info e visite 3358173116.**



A1C1519-TRENTO CITTA' SIGNOREILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



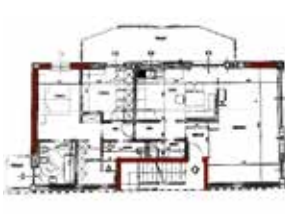
A1C1654-TRENTO VILLAZZANO KLIMAHOUSE € 265.000,00 vende bilocale pari al nuovo con ottime finiture in tranquillo e riservato complesso residenziale. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno finestrato, stanza matrimoniale e giardino privato. Comodo garage e ampia cantina. Arredato. Spese condominiali minime. Cl: B

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1645-TRENTO VIA ASIAGO € 470.000,00 vende in prestigiosa palazzina ben abitata e in posizione panoramica ampio e luminoso appartamento esposto a sud-ovest: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, disimpegno, 2 stanze, 2 bagni, pogggiolo, ripostiglio, cantina a garage. Possibilità di realizzare terza stanza. Termoautonomo. Cl: C+; IPE: 65,21 kWh/mq



A1C1653-TRENTO CENTRO CITTA' € 330.000,00 vende in palazzo adiacente piazza duomo spazioso appartamento da ristrutturare posto a terzo piano con ascensore. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno con pogggiolo, cucina abitabile, quattro stanze e due bagni. Ampio locale biciclette e cantina. L'immobile è ideale per chi vuol vivere il centro città o la vita universitaria. Ideale per investimento (possibilità quinta stanza). CL: D; IPE: 195,48 kWh/mq



A1C1398-TRENTO COLLINA EST trattativa riservata in contesto residenziale vendesi villa con finiture di pregio, ampio e curato giardino, terrazzo, garage e locali di servizio. Informazioni solo in ufficio. Cl: A



A1C1597-TRENTO VILLAZZANO € 580.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo attico su due livelli con grande terrazzo rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info 335 8173116**



A1C1646-TRENTO CENTRO € 690.000,00 zona VILLA IGEA vende in signorile e tranquilla palazzina spazioso appartamento in ottime condizioni libero su 3 lati con terrazzo abitabile (rivolto a sud) e così composto: ingresso, salone, grande cucina, corridoio, 3 stanze matrimoniali, studioio, 2 bagni e ripostiglio. Piano alto con ascensore. Ampio garage e posto auto in proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 98,84 kWh/mq. **Info 335 8173116.**



A1C1638-TRENTO ZONA BOLGHERA vende appartamento di ampia metratura disposto su due livelli a piano alto con ottima vista composto da atrio, disimpegno, 3 camere, 2 bagni, a piano ultimo soggiorno con cucina a vista, locale caldaia, terrazza, garage doppio, cantina. Cl: D; IPE: 107,40 kWh/mq.



A1C1643-TRENTO CLARINA € 550.000,00 vende in nuova palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti appartamento a piano terra con 200 mq. Di giardino esposto a sud. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, corridoio, 3 stanze e 2 bagni. Possibilità garage e cantine a partire da Euro 38.000,00. Consegna prevista febbraio 2026.

Cestari Suardini

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1770-LAGOLO € 450.000,00 vendesi villa singola caratteristica delle zone montane, che si trova in una posizione tranquilla, circondata dalla natura, a 500 m dal lago di Lagolo. La proprietà dispone di un terreno di 1350 mq, con una legnaia e un deposito attrezzi, ideali per chi ama passare del tempo all'aperto e coltivare un piccolo orto. Cl: G; IPE: 317,51 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1751-TRENTO VICINANZE RONCAFORT A PARTIRE DA € 185.000,00 in nuova palazzina vendesi miniappartamento così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno e terrazzo. Possibilità acquisto garage e cantina. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Consegna estate 2025. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1774-TRENTO VILLAZZANO € 360.000,00 porzione di casa in collina di Trento, composta da 4 livelli, tra cui un piano seminterrato, due piani abitativi da 80 mq ed un piano soffitta. La casa necessita di lavori di ristrutturazione, ma vi è la possibilità di trasformare il sottotetto in un ulteriore spazio abitativo. Possibilità realizzare due unità abitative. Cl: G; IPE: 320,51 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1723-TRENTO ZONA VIALE VERONA € 485.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento in zona comoda e ben servita al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, camera matrimoniale, due camere, doppi servizi, giardino privato di 380 mq. Disponibile a parte cantina e garage. Consegna dicembre 2024. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1743-TRENTO CENTRO STORICO € 540.000,00 In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, ampio soggiorno di 40 mq con cucina a vista, camera doppia, camera da letto padronale e bagno con doccia. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio, pronta consegna. (immagini di repertorio) Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1419-TRENTO PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1740-TRENTO MATTARELLO € 325.000,00 vendesi a quarto ed ultimo piano appartamento con incantevole vista sul paese, così composto: atrio, ampio soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera doppia, cameretta, bagno finestrato, disbrigo e 2 balconi. Completa la proprietà la soffitta. Posti auto condominiali. Aria condizionata. Possibilità garage. Cl: E; IPE: 228,40 kWh/mq. **Info 329 1946524**



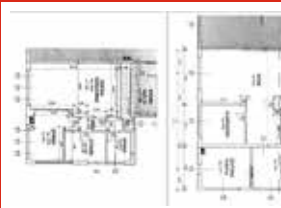
A3C1754-TRENTO VICINANZE CENTRO A PARTIRE DA € 455.000,00 in nuova palazzina vendesi appartamenti quadrilaterali con possibilità scelta finiture, cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici, disponibili a parte cantina e garage, posti auto condominiali. POSSIBILITA' RITIRO PERMUTA. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1725 - TRENTO SUD € 365.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative in zona comoda e ben servita, vendiamo appartamento al piano primo così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo ad ovest. Disponibilità di cantine e garage a parte. Consegna dicembre 2024. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1764-TRENTO GARDOLO € 265.000,00 proponiamo in vendita appartamento a piano terra in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e ampio giardino di proprietà. Disponibile garage a parte € 22.000,00, possibilità scelta finiture, pannelli solari e fotovoltaici, cappotto termico e caldaia a condensazione centralizzata con contacalorie. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1762-CIVEZZANO € 260.000,00 vendesi porzione di casa indipendente, in fase di ristrutturazione, composta da: terrazza di ingresso, disbrigo, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, seconda camera, bagno finestrato, scala; piano sotto: taverna di 45 mq, locale ad uso sala hobby di 15 mq, disbrigo e bagno/lavanderia finestrato. Completano la proprietà la cantina, i due posti auto ed il cortile di 20 mq. Cl: D; IPE: 135,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1771-TRENTO COLLINA EST € 320.000,00 vendiamo porzione di casa, da ristrutturare, con terreno di 900 mq, così suddiviso: Piano terra: ingresso, corridoio, deposito, due ripostigli, stanza e cucina; Piano primo: due stanze e terrazzo di 45 mq; A piano sottotetto: ampio locale uso soffitta di 50 mq. Possibilità di ampliamento. Cl: G; IPE: 256,93 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1749-TRENTO ZONA CLARINA € 575.000,00 in nuova realizzazione vendiamo appartamento al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia, giardino di 210 mq. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna FEBBRAIO 2025. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1753-PERGINE CENTRO STORICO € 155.000,00 vendesi per investimento appartamento primo piano, attualmente locato, così disposto: balcone d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno con doccia e cantina. Posto auto assegnato in cortile condominiale. Riscaldamento autonomo. Zona comoda a tutti i servizi. Attualmente locato a € 635,00 mensili. Cl: C; IPE: 116,76 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C2254-ISERA - SCEGLI L'INDIPENDENZA!! € 437.000,00 recente casa di tipologia a schiera con grande e luminosa zona giorno, due bagni finestrati e locale lavanderia, zona notte con tre stanze da letto, uscita su giardino esterno, garage doppio e cantina, dispone inoltre di altre due stanze che possono essere adibite a palestra, studio o stieria. Cl: D IPE 174,69 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2223-ROVERETO CENTRO € 355.000,00 appartamento completamente ristrutturato a nuovo al penultimo piano, situato nel cuore di Rovereto; luminosità e vista mozzafiato, spazi aperti e moderni, tre balconi panoramici Si compone di una grande zona giorno open-space, tre comode stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, tre balconi. A piano interrato una grande cantina. CL: D; IPE: 163,40 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA € 590.000,00 porzione di villa ristrutturata. Si sviluppa su 2 piani + soppalco, ingresso da giardino privato, luminosissimo doppio salone, cucina abitabile di oltre 50 mq con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio, locale lavanderia, predisposizione per terzo bagno. Cl: D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2287-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE € 149.000,00 in casa di 4 unità con poche spese di gestione primo ed ultimo piano; con ingresso, possibilità di ricavare soggiorno con angolo cottura e tre camere da letto, ripostiglio bagno finestrato, balcone a sud. Riscaldamento autonomo. Cortile condominiale uso parcheggio. Cl: D; IPE: 173,39 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2298-SALTARIA DI NORIGLIO € 790.000,00, a meno di 5 km da Rovereto, affascinante villa singola in lotto di 800 mq, immersa nel verde della soleggiata collina Est di Rovereto. Composta da un'unità abitativa principale di circa 200 mq. e da un miniappartamento di servizio. Garage di 90 mq. e splendido giardino. Vieni ad ammirarla e ne rimarrai affascinato!! CL: D; IPE: 139,70 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2292-ROVERETO CENTRO € 198.000,00 piano alto, 110 mq. commerciali; grande ingresso, salone, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno finestrato, due balconi e ripostiglio. In proprietà posto auto coperto e grande cantina! Pieno di luce e sole con vista aperta. Ideale per chi ama vivere il centro città. Cl: D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C2104-ROVERETO CORSO BETTINI, € 275.000,00 in contesto di alto livello, ultimo piano travi a vista; soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due stanze d aletto matrimoniali, bagno finestrato, balcone a sud, cantina a piano interrato. Ascensore e riscaldamento autonomo. In perfette condizioni. Possibilità di acquisto di garage e dell'arredamento a parte del prezzo. Cl: E; IPE: 220,49 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2284-ROVERETO PRIMA COLLINA € 329.000,00 in casa di 4 unità senza condominio; giorno notte di oltre 200 mq. con grande zona giorno, 3 camere da letto più studio, doppi servizi finestrati, piccolo cortile esterno privato, cantina e posto auto esterno privato. Ideale per chi cerca pace e spazi generosi a due passi dalla città... Cl: G; IPE: 292,22 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2269 - POMAROLO € 320.000,00, recente mansarda travi a vista libera su tre lati; zona giorno, tre camere da letto, doppi servizi finestrati, quattro balconi con vista aperta. Garage doppio con annessa cantina! Ottimamente rifinita con riscaldamento a pavimento, cappotto, pannelli solari, pavimenti in legno, serramenti motorizzati. Cl: C+; IPE: 78,70 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2276 - CHIZZOLA DI ALA, SANTA CECILIA € 435.000,00 recente schiera con una notevole indipendenza; zona giorno, tre comode stanze da letto, tre bagni, garage doppio con soppalco, stube e cantina. Servita da ascensore interno che collega tutti i piani dell'abitazione! Gradevole giardino esterno. Classe C IPE 87,70 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI € 820.000,00 in lotto di 1000 mq, villa indipendente così composta: nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con uscita su terrazzo, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni, a piano interrato, stube, due cantine bagno finestrato. Garage doppio e posto auto esterno privato. Cl: D; IPE: 172,20 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2278-ROVERETO CENTRO PIAZZA BATTISTI € 130.000,00; in palazzo storico ristrutturato, miniappartamento con riscaldamento termoautonomo e servito da ascensore. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza da letto matrimoniale, bagno e balcone. Venduto arredato e con contratto di locazione in essere; affittato ad Euro 500,00 mensili con contratto 4 + 4 in ced. secca. Ideale per investimento. Cl: D; IPE: 160,30 kWh/mq. **Info 3355616956**



A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 820.000,00 in lotto di 1000 mq, villa indipendente così composta: nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con uscita su terrazzo, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni, a piano interrato, stube, due cantine bagno finestrato. Garage doppio e posto auto esterno privato. Cl: D; IPE: 172,20 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2289-ROVERETO SUD - MARCO € 598.000,00, in lotto di 800 mq., casa singola. 130 mq. per piano, composta da piano terra, primo e secondo piano. A piano terra, oltre l'ampio ingresso, trova spazio una taverna con cucina e caminetto, uno studio, bagno e locale caldaia. A primo piano, stanza da letto matrimoniale, tre stanze singole, un secondo bagno e due balconi. A secondo piano; salone con caminetto, cucina abitabile, studio, bagno e ripostiglio. La casa dispone di un comodo cortile per parcheggiare 3/4 macchine oltre ad un garage singolo ed una cantina. Splendido giardino di oltre 400 mq. Cl: F; IPE 264,70 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2231-ROVERETO CITTA' ATTICO, € 480.000,00 in casa di 3 unità. Si compone di ingresso, salone con caminetto e un'ottima illuminazione naturale grazie alle ampie vetrate, terrazzo di 25 mq. sui lati sud-ovest con vista aperta, grande cucina separata, disbrigo, stanza padronale, due generose stanze da letto singole, doppi servizi finestrati, studio e lavanderia. Cantina di 15 mq., posti auto e parco condominiale di oltre 1.000, mq!!! **Info 335 5616956**

COMMERCIALI Gestari Suarai

**TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**



A1C1639-COMANO TERME ADIACENTE ALLE TERME AREA EDIFICABILE - SANITARIA OSPEDALIERA - commerciale, residenziale, direzionale di ca. 15.000 mq, possibilità di realizzare una casa di riposo situata in posizione ottimale all'interno dell'abitato di Comano Terme, interessante sia per le sue caratteristiche climatiche e geografiche, per le sue qualità ambientali e per la vicinanza con il famoso centro termale di Comano.



A1C1631-TRENTO SPINI DI GARDOLO € 240.000,00 vende nuovo capannone / magazzino a piano primo di 200 mq, altezza 4,70 ml, dotato di un bagno, predisposizione serpentine riscaldamento a pavimento, tinteggiato, pavimento in cemento al quarzo levigato a elicottero, 2 posti auto di proprietà, possibilità acquistare 2 moduli adiacenti. **Info 335 8076378**



A1C1659-TRENTO NORD € 1.850.000,00 proponiamo in vendita un capannone situato in zona commerciale di grande passaggio, completamente ristrutturato e con una resa del 7%. Il capannone è dotato di riscaldamento, raffrescamento, impianto elettrico 220/380 Volt, uffici, bagni, sala esposizione e vendita, magazzino e ampio piazzale. Ideale per chi cerca un investimento sicuro e redditizio, questo capannone è già affittato e garantisce un ritorno economico interessante. Non lasciarti sfuggire questa opportunità, contattaci per ulteriori informazioni e per organizzare una visita!



A2C2288-UN KM USCITA AUTOSTRADA ROVERETO NORD € 260.000,00 vende RECENTE CAPANNONE di 300 mq, con altezza interna di 3,8 metri, servito da comodo portone d'accesso e con due posti auto privati. Dotato di servizi igienici e di impianto di illuminazione. PIENO DI LUCE!! Portata del solaio pari a 1500 kg. **Info 335 5616956**



A2C2214-ROVERETO CORSO ROSMINI € 163.000,00 vende negozio openspace con antibagno e bagno di 55 mq.. Visibilità unica con grandi vetrine ad angolo su Corso Rosmini!!!. Recentemente rinnovato nell'interno e con sostituzione delle vetrine con vetri basso emissivi antisfondamento. Soluzione unica per centralità e visibilità!!!! Ottimo anche come investimento. Cl: D; IPE: 159,42 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A1C1599-TRENTO CITTA' AFFITASI € 2.400,00 in zona adiacente al centro città con forte passaggio pedonale e automobilistico, ampio e luminoso locale ad uso magazzino con servizi. Accesso comodo con mezzo da strada privata, posti auto ad uso esclusivo. Cl: C; IPE: 51,27 kWh/mq



A2C2239-ROVERETO USCITA AUTOSTRADA ROVERETO NORD € 1.500.000,00 con ottima visibilità proponiamo grande ufficio openspace di 1500 mq, con 30 posti auto coperti in garage. Ideale per sala conferenze, palestre, scuole di ballo ecc. Ottima visibilità dall'autostrada, 3 chilometri e si è in centro a Rovereto, zona servita da autobus urbano. **TANTI METRI A PREZZO CONTENUTO, INTROVABILE!** Cl: E; IPE: 82,35 Kwh/mq **Info 335 6675161**



A1C1600-TRENTO ZONA SOLTERI € 280.000,00 vendesi ufficio di circa 100 mq elegantemente ristrutturato con materiali e finiture di pregio. Tecnologia di ultima generazione come pompa di calore, cappotto, riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanica + split, domotica, allarme, aspirazione centralizzata. Piano terra con ingresso indipendente e senza barriere architettoniche, libero su 3 lati con ampie vetrine che garantiscono una elevata luminosità a tutti gli ambienti. 6 posti auto, cantina e garage.



A2C2205-ROVERETO, vende in zona strategica, immobile con destinazione commerciale composto da piano terra con superficie di 1.000 mq, + primo piano di 1.300 mq. L'immobile dispone di 14 posti auto esterni privati, mentre adiacente allo stesso vi sono parecchi posti auto pubblici. Lo stabile è compatibile con diverse destinazioni d'uso e la proprietà è disposta a valutare anche la vendita frazionata in due parti. Cl: D IPE: 35,29 kWh/mca. **Info 335 5616956**



A2C2240-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, INTROVABILE!!! CAPANNONE praticissimo a tutte le arterie stradali, libero su tre lati inserito in lotto di circa 2400 mq.. Tre portoni d'accesso, superficie coperta in pianta di circa 950 mq, + soppalco in ferro di circa 100 mq, + palazzina composta a piano terra da uffici e servizi e spogliatoi per circa 150 mq., a primo piano appartamento con servizi per ulteriori 150 mq, + locale stubs a piano interrato di circa 40 mq. Piazzale su tre lati per circa 1300 mq, altezza interna di 6,30 metri, dotato di carroponete. Cl: D; IPE: 48,35 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A1C1517-TRENTO VIA BRENNE-RO, € 1.700,00 affitta ufficio open space di 200 mq, fronte strada all'altezza dei Centri Commerciali, impianto elettrico a norma appena rifatto, tinteggiato, riscaldamento centralizzato con conta calorie, ideale per studi professionali, comodo e ampio parcheggio. Cl: C; IPE: 22,61 kWh/mca;



A2C2050-VOLANO VIGNETO DI DUE ETTARI di praticissimo terreno agricolo completamente pianeggiante piantato a guyot composto da pinot grigio e chardonnay. Impianto recente con pozzo privato!! Si valuta la possibilità di vendita frazionata in due unità. **Info 335 5616956**



A2C2265-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, UFFICIO € 90.000,00 vende praticissimo a tutte le principali arterie stradali, ufficio in un punto strategico facilmente raggiungibile sia dalla Via del Garda, che dal centro di Rovereto, posizionato nel cuore della zona industriale. Attualmente è composto da una grande zona openspace, stanza, antibagno e bagno, può essere suddiviso per ottenere in totale 3/4 stanze più i servizi. In proprietà esclusiva un posto auto esterno privato. Termoautonomo con pochissime spese di gestione. Cl: D; IPE: 82,35 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2219-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE vende capannone indipendente di ca. 2000 mq disposto su 2 livelli più piazzale, dotato di uffici, wc, centrale termica, impianto elettrico 220 -380 Volt, corpi illuminanti, cancello elettrico, portata solai 2.500 kg/mq.



Trento - Via San Giovanni 36

info@gmcase.it • t. 0461.527041

www.gmcase.it



CENTRO STORICO

in palazzo completamente ristrutturato, ampio e luminoso appartamento di oltre 200 mq con finiture di pregio e particolari architettonici davvero unici e di valore storico, in pronta consegna. Ace in corso.



RAVINA TRE STANZE AD ULTIMO PIANO

In porzione di due unità spazioso tricamere con due bagni, garage e soffitta, termoautonomo ed indipendente senza spese condominiali, ideale anche per investimento. Ace in corso. **Euro 235.000**



ATTICO CON TERRAZZA

In bellissima zona, lungo il Fersina, possibilità di prenotare attico di particolare pregio in classe A+, con enorme terrazza e bellissima vista, completo di garage triplo e ampia zona wellness con piscina. Soluzione unica. **Prezzo impegnativo.**



ATTICO CON TERRAZZA SOLTERI

in nuova palazzina di poche unità ultimo piano di 145 mq commerciali con 53 mq di terrazzo, scelta finiture e detrazioni fiscali sostanziose da considerarsi nell'acquisto. Classe A1 (3,51 kwh/mq).



COLLINA EST:

in nuova realizzazione di elevata qualità costruttiva, panoramico e luminoso tricamere con terrazzo e giardino. Scelta delle finiture e delle pertinenze. **Euro 550.000.** Ace in corso.



CENTRO STORICO

bellissima mansarda tricamere su due livelli in ottime condizioni interne, integralmente ristrutturata con materiali di pregio circa 15 anni fa e abitata di fatto per pochi anni, finemente arredata e rifinita con la possibilità di realizzare con un minimo intervento un panoramico e riservato terrazzino. Ideale sia come abitazione principale sia come investimento per chi, potendo, cerca un bell'appartamento nel centro storico della città con spese di gestione contenute e nessun lavoro in previsione. Ace in corso.



TERRAZZO DI 80MQ

CENTRO CITTÀ proponiamo nuovo appartamento a piano alto, luminoso e con vista aperta, composto da tre camere, due bagni e grande terrazzo panoramico di 80mq, completo di garage doppio e stube. Ace in corso.

Ricerchiamo agenti e collaboratori, con esperienza, per completamento organico agenzia



PRIMA COLLINA

proponiamo ampio e panoramico tricamere con giardino, in pronta consegna, in nuova piccola palazzina in classe A+. **Euro 560.000.**



PER INVESTITORI CRISTO RE:

in palazzo manutentato e recintato proponiamo due mini identici acquistabili in blocco, attualmente arredati e locati. **Euro 90.000 il primo e 100.000 il secondo**, completo di pertinenze. Ace in corso.



STUDENTATO

PER INVESTITORI
400mq, 20 posti letto, possibilità di investimento con resa dell'8/9%. Ace in corso



CENTRO STORICO

in palazzo di pregio con particolari storici, nuovo bicamere con scelta delle finiture ed ampia zona giorno, classe B. **Euro 575.000**



VILLA SINGOLA DI PREGIO

Città grande villa singola con finiture di lusso, giardino, ampio garage per 4 auto. Immobile unico, tra le case più belle della città. Ace in corso. **Prezzo impegnativo.**



BOLGHERA

nuova porzione di casa in pronta consegna costituita da due unità con garage, ascensore terrazzo panoramico. Ace in corso. **Prezzo interessante.**



VILLAZZANO CON GIARDINO

Nuova villa a schiera di testa in classe A+ con giardino su tre lati, scelta delle finiture e recupero fiscale sui lavori, 4 camere, stube, cantina e due garage. **Euro 750.000.**



SUPERATTICO

In piccola palazzina di nuova imminente realizzazione proponiamo attico e superattico con grande terrazza e balconi per ogni locale, libero su 4 lati in zona locale e rinomata. Classe A+ con particolari estetici e architettura di rara bellezza.

STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



Residenza Castello

Nel suggestivo quartiere di Piedicastello, in fase di completa riqualificazione, sorgerà questa nuova residenza composta da due palazzine indipendenti. Disponibili soluzioni abitative di varie metrature con giardini, terrazze e garage. Classe A+. Info e prenotazioni in agenzia.



Villazzano

Nuova palazzina in fase di realizzazione soluzioni abitative di varie metrature con giardini o terrazzi. Disponibili appartamento di varie metrature. Classe A+. Info e prenotazioni in agenzia.



€ 220.000 Trento via Grazioli

appartamento con atrio d'ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, stanza matrimoniale, bagno finestrato e soffitta. APE in corso.



€ 348.000 Trento via Giusti

In piccola palazzina luminoso appartamento collocato al secondo e ultimo piano piano con atrio, cucina abitabile, soggiorno affacciato su grande terrazzo, due stanze, bagno finestrato, cantina, posto auto di proprietà e giardino condominiale. APE in corso.



€ 498.000 Trento Ravina

casa a schiera di grande metratura, disposta su tre livelli caratterizzata da ambienti spaziosi e luminosi, con ampio giardino. Nel locale seminterrato oltre al garage è presente una stube e una lavanderia. APE in corso.



Residenza giardini Dosso Dossi

Nuova palazzina in fase di realizzazione soluzioni abitative di varie metrature con giardini, terrazze e giardini pensili. Classe A+. Info e prenotazioni in agenzia.

Living Alberione ULTIME UNITA'

Costruzione in classe "A+" architettonicamente innovativa, con caratteristiche tecniche costruttive che seguono i più elevati standard di innovazione in tema energetico. Tutte le unità godono di ampi terrazzi, appartamento al piano terra affacciato giardino privato e attico con grande terrazzo.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

C066 - 3 stanze

NEW
€ 348.000



CLARINA: Nella zona centrale del quartiere, in bella palazzina, Splendido tre stanze completamente ristrutturato a piano intermedio servito da ascensore, 2 balconi, cantina, soffitta, posto auto e garage.

B011 - quadrilocale

NEW
€ 285.000



VIA PIETRASTRETTA: Nella parte alta della via, in piccola palazzina ristrutturata, bel trilocale completo di posto auto condominiale, cantina/stube, garage ed eventuale secondo posto auto di proprietà a prezzo aggiuntivo.

B020 - quadrilocale

€ 279.000



SEMICENTRO: In bella palazzina recentemente ristrutturata completa di ascensore, a ultimo piano, grande e luminoso trilocale completo di balcone, soffitta, cantina, rimessa biciclette, zona carico/scarico

A050 - bilocale

NEW
€ 210.000



POVO: Proponiamo bilocale (attualmente affittato), in piccolo complesso abitativo fuori dal traffico con giardino privato; a disposizione una cantina, un garage singolo e posti auto condominiali.

C023 - 4 stanze

€ 425.000



S. PIO X: Proponiamo grande appartamento finemente ristrutturato con 3 stanze da letto e doppi servizi, completo di cantina, soffitta e posti auto condominiali; proposto arredato!

H130 - 5 stanze

€ 698.000



ROVERETO: Proponiamo in Centro Storico terra/tetto disposto su 6 livelli completo di ascensore, 5 stanze da letto, 4 bagni, balconi e terrazzi con vista panoramica; ottime finiture.

G019 - casa singola

€ 695.000



ROMAGNANO: Casa singola con 2 unità abitative di oltre 130 mq l'una, due garage, grande parco che circonda la soluzione abitativa di circa 2.500 mq.; ottimo soluzione per due famiglie!

C223 - 3 stanze

€ 318.000



MONTEVACCINO: In bel complesso con sole 3 unità abitative, a piano terra, proponiamo un bel tre stanze doppi servizi con giardino privato; completano due posti auto di proprietà.

C923 - 3 stanze

€ 330.000



CRISTO RE: Proponiamo attico di generosa metratura con grande terrazzo di circa 100 mq. con 3 stanze da letto; a completamento troviamo 2 posti auto in autorimessa coperta, una cantina ed eventualmente un garage a prezzo aggiuntivo.

C175 - 3 stanze

€ 475.000



VIA VENETO: Ampio appartamento completamente ristrutturato con tre stanze da letto, doppi servizi e grande terrazzo di circa 75 mq; due cantine di proprietà, eventuale garage in affitto nella stessa palazzina.

B128 - 2 stanze

€ 165.000



CALCERANICA: In piccolo contesto abitativo "tipo residence", con giardino condominiale e piscina privata, PROPONIAMO bel trilocale ottimo anche come casa vacanze; a disposizione posti auto condominiali.

A001 - bilocale

€ 139.000



SAN PIO X: Proponiamo ad uso investimento (ma volendo libero in 6 mesi), bilocale ristrutturato a piano alto servito da ascensore completo di cantina, viene proposto arredato di tutto.



COSTRUZIONI
ANGELINI

0461. 916194

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

Residenza VILLA
Villazzano Centro



Residenza MEDICI 40
TRENTO



Tutte le Residenze ricadono in classe A+
e sono dotate di pompa di calore, riscaldamento a pavimento e pannelli fotovoltaici.



atesinacasa - im servizi srl Trento - Piazza Centa 7



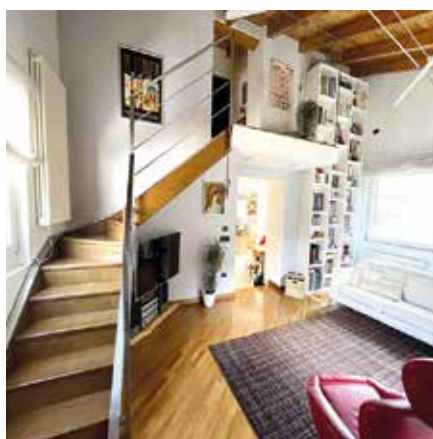
348 5149604 - 346 8425547



atesinacasa@yahoo.it

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI

MONTEVACCINO



in posizione tranquilla e soleggiata vendiamo in esclusiva casetta libera su 3 lati in perfetto stato, con arredi; la casa si sviluppa su due livelli - al PIANO GIORNO - composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno con travi a vista, balcone, bagno - al PIANO NOTTE - due stanze da letto, balcone e bagno con finestra a velux. A piano terreno ampia stube finestrata e posto auto pertinenziale. Riscaldamento termoa autonomo / nessuna spesa condominiale.

VENDIAMO IN ZONA BOLGHERA



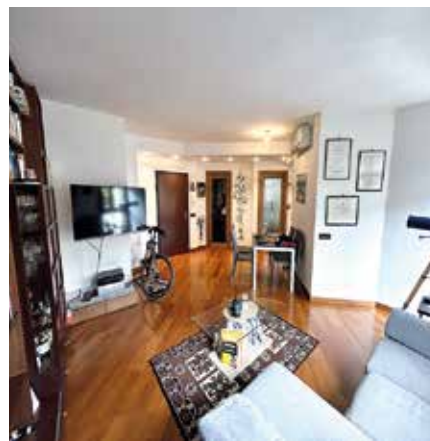
in CASA STORICA di POCHE UNITA' ABITATIVE - PRESTIGIOSO e RIFINITO APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO di mq 300, oltre a GIARDINO in PROPRIETA' ESCLUSIVA di mq 200; a corredo AMPIE CANTINE e GARAGE per 5/6 vetture.

TRENTO VICINANZA PISCINE FOGAZZARO



subito disponibile - ad euro 320.000 appartamento finemente rifinito con soggiorno cucina, tre stanze, balcone, due bagni, ripostiglio. Ottima e solare esposizione, zona tranquilla e servita. Completa l'abitazione soffitta a piano sottotetto. Possibilità di acquisto garage a parte.

TRENTO ZONA ASILO PEDROTTI



ad euro 348.000 vendiamo in esclusiva, in elegante condominio, confortevole appartamento posto a piano terzo di casa. L'unità abitativa si presenta in condizioni ottimali ed è composta da ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, camera matrimoniale, seconda camera, comodo ripostiglio e balcone. Completano l'immobile cantina a piano interrato di casa e posto auto di proprietà coperto nelle immediate vicinanze.

LAVIS

PRENOTIAMO in NUOVA COSTRUZIONE CASA CLIMA "A"



con sole 8 unità abitative NUOVI APPARTAMENTI con: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due stanze; a corredo ampie cantine e garage; giardini a piano terreno e ampi terrazzi a primo piano.

TRENTO SUD - VIA MARIGHETTO



vendiamo casa singola con terreno di proprietà esclusiva. L'unità abitativa si dispone su due piani di 75 mq (piano giorno e piano notte) oltre a soffitta "sopraelevabile" di pari superficie. Ottima come soluzione in città con tetto recentemente rifatto e cappotto. Casa libera, subito abitabile e disponibile. Ideale per chi cerca una soluzione singola al prezzo di un appartamento in città autonoma e senza spese di condominio.



Rif. U.I. 02
piano terra



Rif. U.I. 03
1° piano



Rif. U.I. 09 B
ultimo piano (3°)

RESIDENZA “AL PARCO”

CLASSE ENERGETICA A+

TRENTO - ZONA CLARINA, COMODA E BEN SERVITA

Vendiamo appartamenti una/due/tre camere in palazzina di nuova realizzazione, con possibilità di personalizzazione, anche per la scelta delle finiture interne. Disponibilità di garages con o senza cantine a piano interrato. Si tratta di costruzione modernissima, in classe energetica A+, con pannelli fotovoltaici, pompe di calore con riscaldamento a pavimento e raffrescamento. Consegna fine 2024. Cl: A+; IPE: 15.00 kWh/mq.



TRENTO - Via DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



VILLAZZANO

vendesi casa a schiera composta da: zona giorno al piano terra con soggiorno con balcone, cucina, abitabile e bagno. Zona notte al piano superiore con 3 camere di cui una matrimoniale con terrazzo e bagno. Locale hobby con ingresso indipendente e giardino netto 180 mq di appartamento, 63 mq di garage. **Euro 460.000,00**



VIA PARIS

vendesi in piccola palazzina di recente costruzione classe energetica B con cappotto tripli vetri riscaldamento a pavimento aria condizionata. ascensore composto da soggiorno con angolo cottura balcone, 2 camere, servizio con balcone, cantina ampia e garage spazioso con basculante elettrico, posto auto. **Euro 260.000,00, garage 15.000,00**



VIA SUFFRAGIO

vendesi miniappartamento composto da ampio soggiorno con due finestre e angolo cottura 1 camera matrimoniale con due finestre e cabina armadio servizio, arredato come nelle foto. **Euro 230.000,00** e' disponibile anche un garage singolo sopra a piazza Venezia all'inizio di via Cervara a **Euro 55.000,00**



SANT'ANNA DI GARDOLO

vendesi splendido attico al grezzo in piccola palazzina classe A+. Possibilità di realizzare 3 camere da letto sole cucina doppi servizi con cantina e 2 posti auto privati + eventuali altri due posti auto o giardino tetto nuovo di proprietà e ascensore. **Euro 295.000,00 al grezzo e Euro 395.000,00 finito**



MADONNA BIANCA

vendesi appartamento situato in una delle torri in cui sono stati recentemente ultimati di lavori di efficientamento energetico: cappotto serramenti caldaia pannelli fotovoltaici, composto da ingresso salone, cucina, ampio balcone, 4 camere, doppi servizi, ripostiglio, cantina, posti macchina condominiali. ottima esposizione. **Euro 275.000,00**



LAVIS

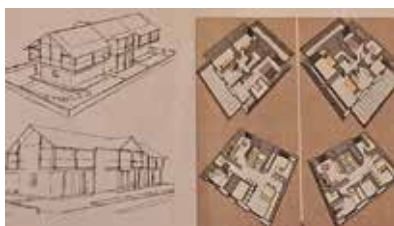
vendesi appartamento in condominio dove sono state realizzate opere di efficientamento energetico (superbonus 110) composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina, 3 camere, bagno finestrato e ripostiglio. Mq 120. Cantina. **Euro 240.000,00 + garage Euro 20.000,00**



Agenzia immobiliare

TORRE VERDE

TUENNO (TN)



vendiamo **TERRENO** edificabile in zona residenziale tranquilla e soleggiata - superficie 840 mq con indice di cubatura 1,5 - possibilità di realizzo nr. 3 **CASE A SCHIERA** (possibilità altre soluzioni)



€ 159.000

MONTE BONDONE
località Norge

vendiamo in piccolo contesto residenziale appartamento bicamere parzialmente arredato, con ampia zona giorno, doppi balconi panoramici, ampio parcheggio e giardino condominiale. A.P.E. "F"



€ 270.000
TRENTO NORD
Via Gardini

vendiamo luminoso appartamento **TRI-CAMERE** con ampia zona giorno, bagno finestrato, piano alto con vista aperta sulle montagne. Al piano interrato ampio garage. A.P.E. in fase di realizzo.



€ 273.000

TRENTO NORD
Via Pranzelores

in complesso residenziale/commerciale, vendiamo immobile a destinazione ufficio di 170 mq, con ampio atrio d'ingresso, bagno con antibagno e archivio, tre uffici. Composizione modificabile in quanto ricavata con pareti attrezzate mobili. Impianto di riscaldamento e raffrescamento. Ampio garage al piano interrato.



Costruisce e vende direttamente



**Sei unità abitative immerse nel verde
Per info chiama il 327-6291333**



**Scansiona qui e scopri di più
su tutte le soluzioni disponibili**





COSTRUISCE e VENDE
 info@cosmocostruzioni.it
 ☎ 366-5751145 ☎ 0461-932330

“RESIDENZA TRE CASTAGNI” - PERGINE – Via G. Marconi

Nuova palazzina a due passi dal centro di Pergine: splendida vista su Castel Pergine, sulle montagne della Valle dei Mocheni e sulle Dolomiti del Brenta. Disponibili appartamenti bilocali, trilocali e quadrilocale, con garage, cantine e posti auto, grandi balconi e soffitte.

Vendita diretta senza intermediazione. Detrazione fiscale garage.



Efficienza energetica e tecnologica per coniugare:

- compatibilità con la tutela ambientale
- nessun inquinamento acustico
- risparmio di combustibile fossile
- produzione di energia senza emissioni



PIANO PRIMO - APP n.6:

Cucina-soggiorno, 1 stanza doppia, 1 bagno, ingresso e ampio balcone.
170.000 € +iva

PIANO SECONDO+SOFFITTA - APP n.24:

Cucina, soggiorno, 1 stanza doppia, 1 stanza matrimoniale, 2 bagni, disbrigo e balcone di grande metratura, a piano superiore soffitta con balcone
430.000 € +iva



PIANO TERRA - APP n.1:

Cucina-soggiorno, 2 stanze doppie, 1 bagno, ripostiglio, disbrigo e grande giardino.
290.000 € +iva



PROGETTAZIONE E
REALIZZAZIONE
TERRAZZE E GIARDINI



PROGETTIAMO
I TUOI
SPAZI A VERDE
DA OLTRE 40 ANNI

www. **Ovunque**
Verde.it

www.ovunqueverde.it

email: francescoscarano5810@gmail.com

Viale Verona, 97 - 38123 TRENTO (TN)

Tel 0461 418047 - cell. 345 1230170

Via Brera - 20121 Milano (MI) fax 0286463892

LE ALBERE
REALIZZAZIONE DI
VERDE VERTICALE



**Quando CARTA e WEB
si incontrano**

**LA TUA RIVISTA
IL TUO SITO**

cerca la tua casa con

CASEDITRENTO.IT
LE MIGLIORI CASE DEL TRENTO





ARCEUS

REAL ESTATE



TRENTO - VILLA AURORA

Duplex di mq 155 - Trento

- Piano Terra: cucina, soggiorno (mq 44), giardino privato (mq 576)
- Piano Primo: 2 stanze da letto, giardino privato (mq 50), 2 bagni, lavanderia, box auto, posto auto
- Riscaldamento e raffrescamento a pavimento
- Classe energetica "A"



960.000



TRENTO - COGNOIA

Villa a schiera di testa di mq 282

- Disposta su tre livelli con piano seminterrato
- 4 stanze da letto, 2 balconi, 4 bagni, cucina abitabile, locale hobby, lavanderia, locale caldaia
- Giardino privato e Box auto



530.000



TRENTO - VIA GRAZIOLI

Quadrilocale ristrutturato di mq 190

- Piano Quarto : ingresso, soggiorno (mq 58), cucina abitabile, 2 bagni, 3 stanze da letto matrimoniali, balcone a sud e cantina.
- Ascensore
- Piano Terra: box auto e posto auto.
- Classe energetica "B+".



TRATTATIVA RISERVATA



TRENTO - PIAZZA CENTA

Trilocale di mq 65

- Zona San Martino di Trento
- Ingresso, cottura soggiorno, due stanze da letto, bagno e due balconi
- Adatto a "sviluppatori" immobiliari
- Secondo piano su quattro servito con ascensore



230.000



PALAZZO GHELFI

Attico di complessivi mq 340

- Zona giorno (mq 153): duplice ingresso, cucina, soggiorno, 3 stanze da letto, wintergarten (mq 24)
- Zona notte (mq 187): duplice ingresso, cucina, soggiorno, 3 stanze da letto, 2 bagni, ballatoio
- Possibilità di scelta delle finiture



1.850.000



TRENTO - MARTIGNANO

3 stanze - mq 103

- Piano primo: 3 stanze, 1 bagno, soggiorno, cucina, balcone (esposto a Est) e terrazza (esposta ad Ovest)
- Cantina al piano interrato
- Riscaldamento autonomo a metano



275.000



TRENTO - MARTIGNANO

3 stanze - mq 165

- Piano 1°: cucina, bagno, soggiorno (mq 34), terrazza (mq 35 esposta ad Ovest)
- Piano 2°: ripostiglio, 1 stanza singola, 2 stanze matrimoniali, cabina armadio, bagno, balcone
- Classe energetica "B"
- Box auto (mq 19) e cantina



620.000



PUBBLICO ESERCIZIO

TRENTO - Bar di mq 50

- Via Grazioli
- 1 bagno e 1 magazzino
- Plateatico (area esterna) di mq 25
- Licenza ceduta con avviamento e completo di attrezzature e arredi



75.000



TRENTO SUD

Trilocale di mq 99

- Immobile in condominio ristrutturato nel 2023
- Ingresso, corridoio, soggiorno, cucina con balcone, due stanze da letto, un bagno, ripostiglio
- Cantina e ascensore



250.000



PROFESSIONISTI AFFIDABILI E CONCRETI

www.arceusre.com
info@arceusre.com
+39 0461 1484912
Trento, Via Zara 46



CALAVINO

Bilocale ristrutturato di mq 64

- Ingresso, cottura/soggiorno, dispensa, 1 stanza da letto, bagno e cantina
- Ascensore
- Classe energetica "B"
- Libero da giugno 2024



135.000



MADONNA DI CAMPIGLIO

Quadrilocale di mq 87

- Ingresso, cucina, soggiorno, 3 stanze da letto, 2 bagni
- Cantina e Box auto
- A pochi metri dall'impianto di risalita "Colarin"
- Completamente ristrutturato



650.000



MADONNA DI CAMPIGLIO

Quadrilocale di mq 99

- Nel centro della località
- Secondo piano con ascensore
- Tre stanze da letto - due bagni - grande soggiorno sala da pranzo e due balconi
- Posto auto coperto
- Arredo compreso



1.250.000



SPORMINORE

Porzione casa Terra/Cielo di mq 202

- 2 appartamenti indipendenti
- 3 camere da letto matrimoniali, 3 bagni, balcone, soppalco e soffitta
- Serramenti perimetrali in doppio vetro e doppia canna fumaria
- Garage e cantina



230.000



SANT'ORSOLA TERME

Porzione bifamiliare di mq 184

- Piano Terra: soggiorno con stufa a legna, cucina abitabile, bagno finestrato
- Piano Primo: stanza matrimoniale con poggiatesta, stanza doppia, guardaroba, bagno finestrato
- Riscaldamento a pavimento e pannelli solari
- Box auto di mq 90 e giardino privato di mq 150



350.000



SANT'ORSOLA TERME

Villa Unifamiliare di mq 330

- Disposta su tre livelli con giardino.
- 3 stanze da letto, 2 balconi, soggiorno, 2 bagni, 3 cantine, autorimessa, locale hobby.
- Classe energetica "E".



450.000



LONA - LASES

Porzione di casa Terra-Cielo mq 130

- Piano terra: box auto, cantine e centrale termica
- Piano Primo: Cucina, soggiorno e bagno finestrato
- Piano Secondo: due grandi stanze da letto (mq 20+26) e bagno finestrato
- Piano soffitta: soffitta con finestre in falda



180.000



FORNO DI MOENA

Casa Terra/Cielo di mq 416

- Due piani residenziali di mq 240
- Cantine di mq 99
- Box auto di mq 77
- Da ristrutturare, possibilità di ricavare 3/4 unità residenziali, vendibili come abitazioni turistiche
- Adatto a sviluppatori immobiliari



335.000



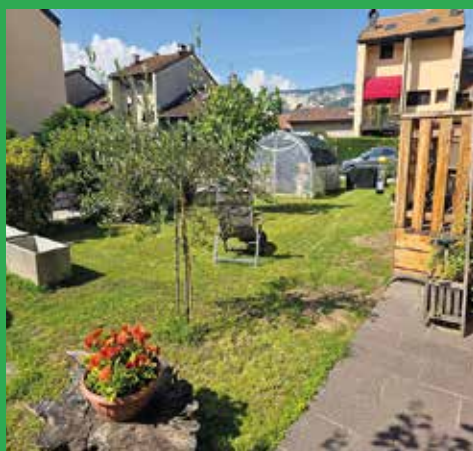
PREDAZZO - ZAIUNA

INTERA PRORIETA'

- Due Chalet con 6.000 mq di terreni a prato
- Cascata e torrente in proprietà
- Realizzabili 4 unità indipendenti
- Abitabili da subito
- Posizione con vista sulla valle



1.850.000



GARDOLO DI MEZZO
AMPIO APPARTAMENTO
CON 200 MQ DI GIARDINO



LAVIS NUOVO APPARTAMENTO
CON GRANDE GIARDINO
E GARAGE DOPPIO



COGNOLA
ATTICO IN PICCOLA PALAZZINA
DI NUOVA REALIZZAZIONE



TRENTO ZONA CLARINA
UFFICIO PIANO TERRA
CON POSTI AUTO



TRENTO ZONA GOCCIADORO
VILLA UNIFAMILIARI CON GIARDINO E TER-
RAZZA IN SPLENDIDA VISTA SULLA CITTA'



VILLAZZANO
GRAZIOSO BILOCALE
IN RECENTE PALAZZINA

**CON L'ACQUISTO DI UNA CASA
AVRAI GRATUITAMENTE
LA CONSULENZA
DI UN INTERIOR DESIGNER ESPERTO
PER CONSIGLIARTI AL MEGLIO**

**AFFIDATI A PROFESSIONISTI
353 3685904**

www.abitare-oggi.it